|  |  |
| --- | --- |
|  | **REPUBLIKA HRVATSKA**  **BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA**  **GRAD ČAZMA**  **GRADSKO VIJEĆE** |



KLASA:

URBROJ:

Čazma, 20. lipnja 2024.

Na temelju članka 48. stavak 1. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN [33/01](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=260), [60/01](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=261), [129/05](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=262), [109/07](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=263), [125/08](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=264), [36/09](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=265), [36/09](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=266), [150/11](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=267), [144/12](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=268), [19/13](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=285), [137/15](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=15727), [123/17](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=26157), [98/19](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=40763), [144/20](https://www.zakon.hr/cms.htm?id=46702)) i članka 34. Statuta Grada Čazme (Službeni vjesnik br. 13/21), Gradsko vijeće Grada Čazme, na \_\_. sjednici, održanoj 20. lipnja 2024., donosi,

**O D L U K U**

**o kupnji nekretnina**

**Članak 1.**

Grad Čazma kupuje od stečajnog dužnika MOSLAVINA DIONIČKO DRUŠTVO ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO – ''U STEČAJU'', 33000 Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB:83311772361, kojeg zastupa stečajni upravitelj Branko Valentić, 33000 Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB 85378232573. nekretnine upisane u z.k.ul.br. 1004, k.č.br 1445, k.o. Čazma kao TRI ZGRADE I DVORIŠTE TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA sa 304 m2,

1. Suvlasnički dio: 2/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

* Tri podrumske prostorije br. 7 do 9 koje se vežu na podrumske prostorije uličnog dijela u dvorišnoj kući
* Tri podrumske prostorije br. 10 do 12 u sjeveroistočnom dvorišnom dijelu kuće
* Tri podrumske prostorije broj 13 do 15 u sjeverozapadnom dvorišnom dijelu kuće
* Dvije prodavaonice (Knjižara i Borovo) s priručnim skladištem i WC-om u prizemnom uličnom dijelu kuće
* Jedan jednosobni prizemni stan, koji se sastoji iz sobe, i kuhinje u istočnom dvorišnom dijelu kuće
* Tri skladišne prizemne prostorije u sjeveroistočnom dvorišnom dijelu kuće
* Dvosobni stan na prvom katu sa kuhinjom, izbom, WC-om i stubištem za drugi kat u istočnom dvorišnom dijelu kuće
* Tavansko skladište u visini prvog kata u sjeverozapadnom dvorišnom dijelu kuće
* Jedan jednosobni stan sa stubištem i posebno odvojena sobica na drugom katu u istočnom dijelu kuće

**Članak 2.**

Tržišna vrijednost nekretnina iz članka 1. ove Odluke iznosi 55.000,00 eura, a utvrđena je od strane Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb kao prodavatelja

**Članak 3**.

Ovlašćuje se gradonačelnik da u ime Grada Čazme kao kupca putem javne dražbe kupi nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke po cijeni iz članka 2. ove Odluke.

**Članak 4**.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u ''Službenom vjesniku'' Grada Čazme.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:**

**Branko Novković, mag.med.techn.**